

Istituti Riuniti di Assistenza all'Infanzia

S. Teresa - SS. Rosario - Ave Gratia Plena
Via Palma, 1 - Massa Lubrense
Telefax 081/8789216

AVVISO PUBBLICO DI CESSIONE IN FITTO DI FONDO RUSTICO

Il Consiglio di Amministrazione

in ottemperanza a quanto sancito con deliberazione n. 37/04 del 22/04/04;

COMUNICA

che attualmente è disponibile per la cessione in fitto il seguente fondo agricolo:

Fondi denominati "GIGLIO" e "TURRO"

Riportato nel Catasto terreni al Partita 642 – F. 8 – part. 177 – 178 – 179 di Are 96.67

Il canone di locazione richiesto posto come base di partenza per le offerte è di € 300,00 (trecento) annue. Il fondo è attualmente disponibile.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE


1. La richiesta di locazione, redatta in carta semplice, dovrà contenere:
 - le generalità complete dell'offerente;
 - la denominazione del fondo per cui si produce istanza di locazione;
 - l'offerta al rialzo, specificata sia in cifre che in lettere;
 - l'eventuale status di coltivatore diretto;
 - l'eventuale presenza di fondi agricoli di proprietà del richiedente, confinanti con quelli oggetto del presente bando. In questo caso, indicare foglio e particella;
 - la sottoscrizione con firma leggibile e per esteso;
 - fotocopia di un documento di riconoscimento.
2. le richieste, chiuse in apposita busta controfirmate sui lembi di chiusura, dovranno essere consegnate a mano, presso l'ufficio di segreteria di questa Istituzione in Via Palma 1, dalle ore 09.30 alle ore 11.30 del giorno 24 aprile 2020;
3. sul frontespizio della busta dovrà essere indicata la denominazione del fondo per cui si richiede la concessione in locazione;
4. non sono ammesse le offerte condizionate o quelle espresse in modo indeterminato;

5. in caso di discordanza fra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Ente;
6. non si fa luogo a gara di migliororia ne è consentito in sede di gara la presentazione di altra offerta anche sostitutiva o aggiuntiva all'offerta precedente;
7. a parità di offerta, è concessa prelazione alla richiesta presentata da coltivatore diretto, in assenza del quale, si riconosce la prelazione ai proprietari di fondi confinanti;
8. alle ore **12.00** del giorno **24 aprile 2020** si procederà all'apertura delle buste. Il direttore dell'ASP, verificata l'ermeticità dei plichi, ne estrae il contenuto e procede alla verifica dell'offerta. Riscontratane la validità, procede alla lettura delle offerte formando la relativa graduatoria;
9. la gara viene aggiudicata al migliore offerente. L'aggiudicazione sarà seguita dalla stipula di un regolare contratto di fitto per la durata di anni 6.

Il presente avviso sarà pubblicato sull'Albo Pretorio on line di questo Ente per 15 giorni consecutivi.

Massa Lubrense, 25 marzo 2020

Il Direttore
dott.ssa Federica ORSI

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text 'ASP MASSA LUBRENSE' and 'AVV. ORSI'.